

к Порядку проведения проверок
при осуществлении государственного
строительного надзора и выдачи
заключений о соответствии построенных,
реконструированных, отремонтированных
объектов капитального строительства
требованиям технических регламентов
(норм и правил), иных нормативных правовых
актов и проектной документации,
утв. приказом Федеральной службы по
экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020г. № 107

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г.-к. Анапа
(место составления)

« 03 » СЕНТЯБРЯ 2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, технического заказчика)

«Специализированный застройщик «Гамма»

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной
ОГРН 1202300014069; ИНН 2301101158; Юридический адрес : 353440, Краснодарский
регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;
край, г. Анапа, ул. Шевченко д. 288 корп. 1 оф. 15. Sz.gamma@bk.ru
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоквартирные жилые дома с надземным
(наименование объекта капитального строительства)
и подземным гаражами по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, Анапское шоссе, 18»
Корректировка.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
Корпус 1 – многоквартирный жилой дом: общая площадь – 10340,7 кв.м.; количество
этажей – 16 шт.; количество подземный этажей – 1 шт.
Корпус 2 – многоквартирный жилой дом: общая площадь – 10340,7 кв.м.; количество
этажей – 16 шт.; количество подземный этажей – 1 шт.
Корпус 3– многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного
назначения: общая площадь – 10340,7 кв.м.; количество этажей – 16 шт.; количество
подземный этажей – 1 шт.
Корпус 4 – подземный гараж: общая площадь – 2032,1 кв.м.; количество этажей – 1 шт.;
количество подземный этажей – 1 шт. Машино-мест – 96шт.
Корпус 5.1 – гараж: общая площадь – 3045,4 кв.м.; количество этажей – 4 шт.; количество
подземный этажей – 1 шт. Машино-мест – 142шт.

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Краснодарский край, г. Анапа, Анапское шоссе, 18

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____
№ 23-301000-23-2020 от 17.06.2020 года, Приложение к разрешению на строительство от 29.06.2020г. выдано: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа;
Срок действия – до 01 октября 2024 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 23-2-1-3-011661-2020 от 09 апреля 2020 г., выдано ООО «Эксперт-Проект» г. Анапа

№ 23-2-1-2-023295-2020 от 08 июня 2020 г., выдано ООО «Эксперт-Проект» г. Анапа

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____ Сентябрь 2021 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ Март 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство № 23-301000-23-2020 от 17.06.2020 года с приложением от 29.06.2020г., проектная документация в полном объеме, копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий, общий журнал работ, журнал бетонных работ, положительное заключение экспертизы проектной документации и результаты инженерных изысканий № 23-2-1-3-011661-2020 от 09 апреля 2020 г., положительное заключение экспертизы проектной документации № 23-2-1-2-023295-2020 от 08 июня 2020 г.

(документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(должность)

М.П.

(для застройщика или

технического заказчика,

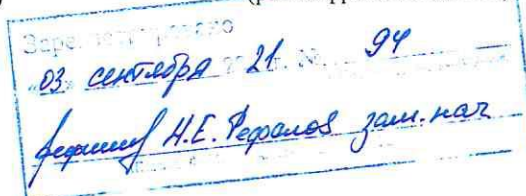
являющегося юридическим

лицом)

(подпись)

Ермолаев Г.Б.

(расшифровка подписи)



Документацию приложенную к извещению о начале строительства
согласно требованию ч.5 статьи 52 Градостроительного кодекса
РФ принята к рассмотрению Следующим составом:

См. приложенные (копии извещений) на 1 л. 1 экз.

Сергей Н.Е. Федоров